GÓRNOŚLĄSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW SPÓŁKA AKCYJNA

Zał. Nr ….. .do Umowy …… /2022

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.:
„Modernizacja zbiorników terenowych Wzgórze Wandy”

Opracował : Tomasz WITEK

Październik 2022 r.

Spis treści:

I. Lokalizacja
II. Podstawowe dane techniczne obiektu.
III. Przedmiot zamówienia i zakres rzeczowy zadania.
IV. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
V. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, obowiązki Projektanta.

I. Lokalizacja:

OES Mikołów (Obiekt Murcki); ul. Białobrzeska, Katowice (dzielnica Murcki)

- Nr in. II-14208 – Zbiorniki żelbetowe 6szt.

II. Podstawowe dane techniczne obiektu:

Przedmiotowy obiekt to zespół sześciu zbiorników wody pitnej będący integralną częścią sieci zasilającej znaczną część aglomeracji Górnego Śląska, wzniesiony w końcu lat siedemdziesiątych ubiegłego wieku. Zbiorniki są konstrukcjami bliźniaczymi niezależnymi od siebie połączonymi instalacyjnie rurociągami o średnicach 1200mm. W planie ułożone są w dwóch rzędach po trzy, z przesunięciem równym połowie odległości pomiędzy środkami zbiorników. Różnica pomiędzy zbiornikami polega jedynie na umiejscowieniu komory zasuw i tuneli wejściowych. Dla zbiorników parzystych nr 2,4,6 elementy te umieszczone zostały od strony południowej, natomiast zbiorniki nr 1,3,5 mają wejścia od strony północnej. Zbiorniki zostały wykonane jako żelbetowe, monolityczne, o kształcie walca- średnica wewnętrzna 33,0m i wysokość w świetle około 9,0m. Grubość ściany jest stała na wysokości i wynosi 60cm. W miejscu włazu i przejścia rurociągów grubość ściany została zwiększona do 155cm. Fundament ściany stanowi żelbetowa pierścieniowa ława fundamentowa o przekroju 145x80cm. Ława fundamentowa połączona jest przegubowo ze ścianą oraz płytą denną gr.0,40m. Zbiorniki zamknięte są płytowo-żebrowym stropem żelbetowym, prefabrykowanym. Konstrukcją wsporczą stropu są prefabrykowane słupy umieszczone w kielichach zastabilizowanych w płycie dennej. Siatka słupów jest kwadratowa o boku 4,50m. Słupy o przekroju kwadratowym 40x40cm podpierają prefabrykowane belki 40x60cm wolnopodparte o rozpiętości również 4,50m. Żelbetowe płyty stropowe o szerokości 1,5m, rozpiętości ok.4,50m i gr.16cm stanowią zamknięcie zbiorników i przenoszą ciężar nadkładu gruntu. Wejście do zbiorników możliwe jest jedynie przez kanały wejściowe od strony komory zasuw. Do komory zasuw prowadzi tunel wejściowy o wymiarach zewn. w rzucie 2,6x8,3m i wysokości 3,6m. Wymiary komór zasuw wynoszą 3,30x10,40m, a ich żelbetowa konstrukcja oddylatowana jest od konstrukcji zbiornika i tunelu wejściowego. Całość zbiorników i komór zasuw znajduje się pod warstwą zasypki gruntowej. Zbiornik nr 5 i 6 posiada częściowo odkrytą ścianę ocieploną styropianem gr.10cm pokrytej mineralnym tynkiem cienkowarstwowym. Na stropach zbiorników nr 1÷5 występuje opsypka piaskowa grubości około 0,30m, powleczona membraną EPDM.

III. Przedmiot zamówienia i zakres rzeczowy zadania:

Przedmiotowe zadanie powinno obejmować:

1. Wykonanie inwentaryzacji uszkodzeń elementów konstrukcyjnych 6 zbiorników o numerach od 1÷6 (indywidualnie dla każdego zbiornika), obejmujące żelbetowe przekrycie zbiornika z jego konstrukcją nośną tj. słupy, belki, ściany oraz posadzka zbiornika wraz z armaturą i rurociągami w nich występujących, a także tuneli

wejściowych i komór zasuw, należących do Oddziału Eksploatacji Sieci Mikołów, zlokalizowanych w Katowicach (dzielnica Murcki) przy ul. Białobrzeskiej.

2. Wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysowej dla remontu zbiorników wody nr 1÷6 obejmujące naprawy uszkodzeń wymienionych w pkt.1 elementów konstrukcyjnych zbiorników, tuneli wejściowych i komór zasów wraz z armaturą i rurociągami w nich występujących, mających na celu zapewnienie ich pracy zgodnie z ich przeznaczeniem uwzględniając przy tym ich kluczowa rolę w całym systemie hydraulicznym GPW S.A., wykonane w oparciu o uzyskane przez Wykonawcę warunki i wytyczne zawarte w aktualnej informacji geologiczno-górniczej, uzyskanej od przedsiębiorcy górniczego tj. PGG S.A KWK „Staszic-Wujek”. Dokumentacja projektowa winna obejmować naprawę powłok ściennych i dna zbiorników wraz z przyjęciem technologii uszczelnienia zbiorników oraz określeniem metodyki przeprowadzenia prób szczelności oraz inne konieczne roboty ustalone w czasie wizji w terenie. Konieczne odkrywki należy uzgodnić z Zamawiającym i wykonać na własny koszt.
3. Uzyskanie ostatecznej decyzji właściwych organów administracji architektoniczno-budowlanej, zezwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenie na budowę).
2. Czynności odbiorowe przedmiotu zamówienia.
3. Nadzór autorski nad realizacją zadania – w ilości nie większej niż 5 nadzorów.

Uwaga:
Obiekty znajdują się na terenie i obszarze górniczym przedsiębiorcy górniczego PGG S.A. KWK „Staszic-Wujek”. Wykonawca opracowując dokumentację projektową powinien uwzględnić aktualną informację geologiczno-górniczą, uzyskaną od przedsiębiorcy górniczego tj. PGG S.A KWK „Staszic-Wujek”.
Obiekt znajduje się również na obszarze Rezerwatu Przyrody Las Murckowski.

IV. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

1. Zamawiający dysponuje i udostępni wyłonionemu Wykonawcy opracowanie pn.: „Ocena stanu technicznego konstrukcji zbiorników i obiektów technicznych GPW S.A. w Katowicach przy ulicy Wzgórze Wandy uszkodzonych od wpływów dokonanej i zagrożonych od wpływów prognozowanej eksploatacji węgla prowadzonej przez KWK „Murcki – Staszic” sporządzoną przez Politechnikę Śląską z siedzibą przy ul. Akademickiej 5 w Gliwicach, oraz niepełną dokumentacją archiwalną obiektu.
   Wyżej wymienione opracowanie i dokumentacja, będące w posiadaniu Zamawiającego, nie zwalniają Wykonawcy od przeprowadzenia inwentaryzacji, niezbędnych badań i analiz (w tym uzyskanej informacji geologiczno-górniczej) w celu wykonania projektu i sprecyzowania pełnego zakresu prac remontowych.
2. Należy wykonać projekt budowlany ze wszystkimi uzgodnieniami formalno – prawnymi, pozwoleniami, opiniami oraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji organów

administracji architektoniczno-budowlanej – pozwolenia na budowę. W tym wszelkie uzgodnienia i zgody z organem posiadającym we władaniu Rezerwat Przyrody Las Murckowski, właścicielami dróg dojazdowych do zbiorników OES Mikołów (obiekt Murcki).

3. Należy wykonać specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Należy wykonać przedmiar robót (dla każdego zbiornika indywidualnie).
5. Należy wykonać kosztorys inwestorski sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej (dla każdego zbiornika indywidualnie), z wyszczególnieniem kosztów dodatkowych działań (zabezpieczeń) na prognozowane wpływy działalności górniczej wynikających z informacji geologiczno-górniczej.
6. Należy wykonać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
7. Pozostałe opracowania, nie wymienione w niniejszym opisie ale wymagane przepisami prawa oraz niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających bądź wynikające z przyjętych rozwiązań projektowych.

V. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, obowiązki Projektanta:

1. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować z uwzględnieniem prowadzenia robót na czynnym zakładzie.
2. Inwestorem robót, w rozumieniu przepisów Prawa Budowlanego, wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej, jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. w Katowicach.
3. Inwestor udzieli Wykonawcy prac projektowych pełnomocnictwo do podejmowania czynności związanych z postępowaniami administracyjnymi i występowania przed organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla przedmiotowego zadania oraz wszystkich innych uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzeń związanych z projektowaniem tej inwestycji, a także do występowania z wnioskami o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych i składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Projektant zobowiązany jest uzyskać, działając w imieniu i z pełnomocnictwa Zamawiającego, prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie wynikającym z opracowania projektowego oraz wymaganym przez organ administracji architektoniczno-budowlanej.
5. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a w szczególności z:
   - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020, poz.1609)
   - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej,

specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021, poz. 2454 t.j.)

- Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012r, poz.463)
- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2020, poz.797 t.j.)
- Ustawy z dnia 09 czerwca 2011r Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U.2022, poz.1072 tj.) Dział VIII

6. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymaganiami §31 Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A.

   Projektant jest zobowiązany do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą cech technicznych i jakościowych, tzn. bez podawania znaków towarowych, patentów i pochodzenia, a jeżeli nie będzie to możliwe, Projektant jest zobowiązany do wskazania materiałów i urządzeń równoważnych w zakresie dopuszczonego przez Projektanta zakresu z równoczesnym wyspecyfikowaniem parametrów granicznych.
7. Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i z dnia w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021, poz.2458).
8. Szczegółowe warunki techniczne do projektowania oraz szczegółowy zakres prac należy uzgadniać z Pionem Inwestycji Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego. Przed wystąpieniem z wnioskami do organów administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie właściwych decyzji administracyjnych, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
10. Zamawiający oczekuje szczegółowych miesięcznych pisemnych raportów z realizacji prac projektowych wykazanych.
11. Projekt techniczny sporządzony przez Wykonawcę, powinien uzupełniać i uszczegółowiać projekt architektoniczno-budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

Projekt techniczny musi zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót budowlanych i zastosowanych skal rysunków w projekcie architektoniczno-budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi, w odniesieniu do:

- obiektu lub jego części
- rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych
- detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych
- instalacji i wyposażenia technicznego, tak aby zawierały informacje niezbędne do wykreowania ceny oferty oraz wykonania robót budowlanych

12. Projektant/ci do dokumentacji projektowej dołączą oświadczenia, o następującej treści:
    Oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany/techniczny pn.: „**Modernizacja zbiorników terenowych Wzgórze Wandy”** został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.*
13. Dokumentację należy sporządzić i przekazać Zamawiającemu w ilości:
    - pięciu egzemplarzy w wersji papierowej
    - dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej nagranych na nośnikach danych (tekst w formatach pdf. i docx., rysunki w formatach pdf. i dwg., kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formatach pdf. i ath.) przy czym kosztorysy inwestorskie należy nagrać na osobnym nośniku danych.

    Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestrów gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będącą przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację.
14. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania dokumentacji zgodnie z umową bez wad.
15. Wykonawca dokumentacji projektowej zostanie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie roboty budowlanej, obejmującej m.in. przygotowanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania Wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
16. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, na wezwanie Zamawiającego, w ilości nie większej niż 5 nadzorów – na wezwanie Zamawiającego, według zasad określonych we wzorze umowy.

17. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia.
    - Osobą upoważniona do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest Pan Tomasz KLIMEK - Kierownik OES Mikołów (Obiekt Murcki) telefon kontaktowy: 692-441-371
    - Użytkownik udostępni wyłonionemu Wykonawcy przedmiotowe obiekty (zbiornik nr 1÷6) do celów opracowania przedmiotu zamówienia, w terminach uzgodnionych z Użytkownikiem tj. Kierownikiem OES Mikołów (obiekt Murcki)
    - W ofercie na wykonanie Przedmiotu Zamówienia Wykonawca ujmie koszt wszystkich prac, materiałów, czynności, badań i opłat niezbędnych dla prawidłowego i bezpiecznego wykonania prac związanych z wykonaniem Przedmiotu Zamówienia.